

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico economici ai proiectului „Amenajare centru civic în sat Cornești comuna Cornești, județul Dâmbovița”

PRIMARUL COMUNEI CORNEȘTI, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA.

Având în vedere:

- prevederile art.15,alin.(2) art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, modificată și completată prin legea de revizuire a Constituției României nr.429/2003;
- prevederile art.3, art.4 din Legea nr.199/1997 pentru ratificarea Cartei europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 ;
- prevederile art.7 alin.2, din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.5 lit. ee , art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit.”b” coroborat cu alin. (4)lit., d”, art. 140 alin. (1), art.197 alin.1-2,alin.4-5, art.199 alin.1-2, art.240 alin. (1), art.242 alin. (1) și alin. (5), art..243, alin.(1) ,lit.”a”, lit.”c”-”e”, din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile art.11 alin.(2) , art. 41, art. 44(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Guvernului nr. 28/2008 privind aprobarea Structurii devizului general și a Metodologiei privind elaborarea devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de investiții;
- Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 2 alin. (2), art.6 alin.(3), art.30 alin.(1) lit.”c” ,art.80- art.83 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative ,republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- hotărârea Consiliului local Cornești nr.19/22.04.2021 privind aprobarea bugetului local pentru anul 2021;
- Hotărârea Consiliului local Cornești nr.11/13.03.2017 privind aprobarea indicatrilor tehnico-economice pentru proiectul „Amenajare centru civic în sat Cornești, comuna Cornești, județul Dâmbovița” în lungul DN1A;
- studiul de de fezabilitate nr.4/QEG/2021 întocmit de SC QUADRANT ENGINEERING SRL;

În temeiul art.136 alin.(1)-(2), art.139 alin.(1) coroborat cu art.196 alin.(1) lit.”a” Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

SE PROPUNE:

Art.1.- Aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul „Amenajare centru civic în sat Cornești, comuna Cornești, județul Dâmbovița”,după cum urmează:

- Valoarea totala a investitiei (inclusiv TVA) - 747764.14 lei
- Construcții-montaj (inclusiv TVA) - 584684.50 lei
- Finanțarea investiției (cheltuieli eligibile/neeligibile): - buget local.

Art.2.- Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul comunei Cornești, județul Dâmbovița prin compartimentele din cadrul aparatului de specialitate al primarului .

Art.3.- Orice altă prevedere contrară prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea.

Art.4.- Prezenta hotărâre va fi comunicată de către secretarul general al comunei Cornești Instituției Prefectului- județul Dâmbovița ,primarului comunei și va fi adusă la cunoștință publică prin afișare în format electronic pe pagina de internet www.comunacornesti.ro –MONITORUL OFICIAL LOCAL, subeticheta ”Hotărârile autorității deliberative” .

.

INIȚIATOR,
Radu STANCU

Avizat pentru legalitate
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI
Gheorghița STAN

CORNEȘTI ____ . ____ 2021

Prezenta hotărâre a fost adoptată astăzi ____ . ____ . 2021, cu un număr de ____ voturi pentru, voturi împotriva ____, abțineri ____, din totalul de 15 consilieri în funcție.

REFERAT D E APROBARE

La proiectul de hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului „Amenajare centru civic în sat Cornești comuna Cornești, județul Dâmbovița”

În prezent zona supusă modernizării este din pământ și spartură de betoane îngreunând foarte mult circulația pietonală în zona în care sunt amplasate obiective de interes public, de asemenea neexistând nici parcuri pentru autoturismele care opresc pentru aprovizionare.

Prin implementarea acestui proiect se propune realizarea lucrărilor de trotuare în vederea asigurării circulației pietonilor în condiții de siguranță și reglementarea modului de parcare a autovehiculelor, centrul fiind tranzitat de vehicule de mare tonaj care pun în pericol circulația pietonilor, și nu în ultimul rând crearea unui aspect plăcut zonei de centru a satului reședință de comună.

Lucrările ce se intenționează a se realiza sunt:

-PARTEA DREAPTA

- * pavele 1460 mp
- * bordura mică 410 ml
- * acostament beton 100 mp
- * alveolă stație asfalt 60 mp
- * cale de acces din asfalt 180 mp
- * rigole carosabile 180 ml
- * stalpi de iluminat public 5 buc.
- * stație autobuz 1 buc.

-PARTEA STANGA

- * pavele 1850 mp
- * bordura mică 550 ml
- * acostament beton 90 mp
- * alveolă stație asfalt 45 mp
- * cale de acces din asfalt 110 mp
- * rigole carosabile 200 ml
- * stalpi de iluminat public 10 buc.
- * stație autobuz 1 buc.

Având în vedere faptul că în urma realizării proiectului mai sus menționat, respectiv prin modernizarea centrului civic al comunei Cornești vor beneficia cetățenii comunei Cornești și nu numai prin asigurarea circulației vehiculelor și a pietonilor în condiții de siguranță și confort, se consideră a fi oportun realizarea acestei investiții.

După aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului “AMENAJARE CENTRU CIVIC AL COMUNEI CORNEȘTI JUDEȚUL DAMBOVIȚA” se vor face demersurile necesare pentru demararea procedurilor privind realizarea proiectării și executia lucrărilor obiectivului de investiție.

În concluzie **propun** adoptarea proiectului de hotărâre inițiat în forma învederată, acesta îndeplinind condițiile de necesitate și oportunitate.

PRIMAR,
Radu STANCU

DEVIZ GENERAL

PRIVIND CHELTUIELILE NECESARE REALIZĂRII AMENAJĂRII CENTRULUI CIVIC COMUNA
CORNEȘTI, JUDEȚUL DAMBOVIȚA

NR CRT	DENUMIREA CAPITOLELOR ȘI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOARE (FARA TVA)	TVA	VALOARE (INCLUSIV TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1: CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA ȘI AMENAJAREA TERENULUI				
	1.1 Obținerea terenului			
	SUBTOTAL 1.1	0.00	0.00	0.00
	1.2 Amenajarea terenului			
		0.00	0.00	0.00
	SUBTOTAL 1.2	0.00	0.00	0.00
	1.3 Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială			
	- amenajări protecția mediului	0.00	0.00	0.00
	SUBTOTAL 1.3	0.00	0.00	0.00
	1.4 Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor			
		0.00	0.00	0.00
	SUBTOTAL 1.4	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 1	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2: CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI				
	2.1 Rețele, utilități			
	Rețele utilități	0.00	0.00	0.00
	Bransamente	0.00	0.00	0.00
		0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 2	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3: CHELTUIELI PROIECTARE ȘI ASISTENȚĂ TEHNICĂ				
	3.1.1 Studii teren			
	Studii topo	0.00	0.00	0.00
	Studii geo	0.00	0.00	0.00
	SUBTOTAL 3.1.1	0.00	0.00	0.00
	3.1.2 Raportul privind impactul asupra mediului			
		0.00	0.00	0.00
	3.1.3 Alte studii specifice			
		0.00	0.00	0.00
	SUBTOTAL 3.1	0.00	0.00	0.00
	3.2 Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații			
	Avize și acorduri	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	SUBTOTAL 3.2	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	3.3 Expertiză tehnică	0.00	0.00	0.00
	SUBTOTAL 3.3	0.00	0.00	0.00
	3.4 Certificarea performanței energetice și auditul energetic și cadrul	0.00	0.00	0.00
	SUBTOTAL 3.4	0.00	0.00	0.00
	3.5 Proiectare			
	3.5.1 Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3, Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenție și deviz general	88,500.00	16,815.00	105,315.00
	3.5.4, Documentațiile tehnice necesare pentru obținerea avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
	3.5.5, Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	3,000.00	570.00	3,570.00
	3.5.6, Proiect tehnic și detalii de execuție	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	SUBTOTAL 3.5	106,500.00	20,235.00	126,735.00
	3.6 Organizarea procedurilor de achiziție			
	Organizarea procedurilor de achiziție	2,500.00	475.00	2,975.00
	SUBTOTAL 3.6	2,500.00	475.00	2,975.00
	3.7 Consultanță			

3.7.1, Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
3.7.2 Audit financiar	0.00	0.00	0.00
SUBTOTAL 3.7	0.00	0.00	0.00
3.8 Asistența tehnică			
3.8.1, Asistența tehnică (proiectant)	1,000.00	190.00	1,190.00
3.8.1.1, pe perioada de execuție a lucrărilor	500.00	95.00	595.00
3.8.1.2, pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	500.00	95.00	595.00
3.8.2, Supraveghere lucrări (dingine de șantier)	12,500.00	2,375.00	14,875.00
SUBTOTAL 3.8	13,500.00	2,565.00	16,065.00
TOTAL CAPITOLUL 3	132,800.00	26,175.00	157,975.00
CAPITOLUL 4: CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZĂ			
4.1 Construcții și instalații			
Ob.1- Teren de sport+Anexa	491,331.51	93,352.99	584,684.50
SUBTOTAL 4.1	491,331.51	93,352.99	584,684.50
4.2 Montaj utilaje tehnologice			
	0.00	0.00	0.00
SUBTOTAL 4.2	0.00	0.00	0.00
4.3 Utilaje, echipamente tehnologice funcționale cu montaj			
Utilaje Ob.1	0.00	0.00	0.00
Utilaje Ob.2	0.00	0.00	0.00
SUBTOTAL 4.3	0.00	0.00	0.00
4.4 Utilaje fără montaj și echipamente de transport			
	0.00	0.00	0.00
SUBTOTAL 4.4	0.00	0.00	0.00
4.5 Dotări			
Dotări	0.00	0.00	0.00
	0.00	0.00	0.00
4.6 Active necorporale			
SUBTOTAL 4.6	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 4	491,331.51	93,352.99	584,684.50
CAPITOLUL 5: ALTE CHELTUIELI			
5.1 Organizare de șantier			
5.1.1 Lucrări de construcții 1.5%	0.00	0.00	0.00
5.1.2 Cheltuieli conexe org. de șantier 0.5%+OS	0.00	0.00	0.00
SUBTOTAL 5.1	0.00	0.00	0.00
5.2 Comisioane, cote, taxe, costul creditului			
5.2.2 Cota ISC pentru controlul calității în construcții 0.5%	2,456.66	0.00	2,456.66
5.2.3, cota ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor în construcții- 0,1 %	491.33	0.00	491.33
5.2.4 Comision CSC 0.5%	2,456.66	0.00	2,456.66
5.2.1, Costul creditului	0.00	0.00	0.00
5.2.5 Taxe aviz, acorduri și autorizații de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
SUBTOTAL 5.2	5,404.65	0.00	5,404.65
5.3 Cheltuieli diverse și neprevăzute			
	0.00	0.00	0.00
SUBTOTAL 5.3	0.00	0.00	0.00
5.4 Cheltuieli informare și publicitate			
	0.00	0.00	0.00
SUBTOTAL 5.4	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 5	5,404.65	0.00	5,404.65
BENEFICIAR			
6.1 Pregătirea personalului de exploatare			
Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
SUBTOTAL 6.1	0.00	0.00	0.00
6.2 Probe tehnologice și teste			
Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
SUBTOTAL 6.2	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 6	0.00	0.00	0.00
TOTAL DEVIZ GENERAL	629,236.16	118,527.99	747,764.14

TOTAL C+M	491,331.51	93,152.99	584,684.50
-----------	------------	-----------	------------

PROIECTANT,

SC. QUADRANT ENGINEERING SRL

